

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Гатчинской районной
организации ЛОО ООО
«Всероссийское общество инвалидов»


Запащикова И.В.
«05» июня 20 16 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Ленинградского областного
государственного стационарного
бюджетного учреждения социального
обслуживания «Гатчинский дом
реабилитационного проживания»


Ларионова М.А.
«05» июня 20 16 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ

объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

№ 4 от 03.06.2026

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование (вид) объекта

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного
государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания
«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

1.2. Адрес объекта

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,
ул. Рошинская, дом 27 В
Тел./факс: 8(81371)3-04-17
Эл. адрес: PNIgatchina@yandex.ru

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящий объект, общей площадью 947,7 кв. м (2 этажа)
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет) 61368,0 кв. м

1.4. Год постройки объекта: 1971 г.

1.5. Год последней реконструкции: -

1.6. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущие ремонтные работы
проводятся ежегодно

1.7. Основание для пользования объектом: оперативное управление

1.8. Форма собственности: государственная

1.9. Территориальная принадлежность: Гатчинский муниципальный округ

1.10. Наименование вышестоящей организации:

Комитет по социальной защите населения Ленинградской области,

ИНН: 4700000571, ОГРН 1027802503189

1.11. Адрес вышестоящей организации, другие координаты:

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А.

Тел. приемной :8 (812) 539-46-46

Эл. почта: ktszn@lenreg.ru

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОБЪЕКТЕ

2.1. Сфера деятельности: деятельность по уходу с обеспечением проживания, социально-бытовые услуги, социально – психологические услуги, социально - медицинские услуги, социально-педагогические услуги, социально – трудовые услуги, социально – правовые услуги

2.2. Вид деятельности: ОКВЭД 87.90 - оказание социальных услуг

2.3. Форма способа оказания услуг: на объекте (с длительным пребыванием, в том числе с проживанием)

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: все возрастные категории (18+)

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все категории

2.6. Пропускная способность в день: 100 человек

3. СОСТОЯНИЕ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

От ближайшей остановки общественного транспорта (Автобусы рейса № 4, 8, 27, 29 от/до объекта - 355,0 метров до входа на объект

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: есть

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта 355,0 м

3.2.2. время движения (пешком) 5 мин.

3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): присутствует

3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые – имеются; регулируемые- не имеются, со звуковой сигнализацией, таймером – не имеются

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая- не имеется,

тактильная - не имеется, визуальная – не имеется

3.2.6 Перепады высоты на пути к территории объекта: есть (зафиксированы перепады путей движения с асфальтовым покрытием и грунтовой обочиной)

Их обустройство для инвалидов на коляске: **нестабильное асфальтовое и грунтовое дорожное покрытие, затрудняет передвижение инвалидов на кресло-коляске.**

3.2.7 Перепады высоты на пути по территории объекта: нет (стабильное асфальтовое покрытие не затрудняет передвижение инвалидов на кресло-коляске).

Детальнее: Описание маршрута следования к объекту

Наземные переходы на пути следования к объекту от остановки			
Наземные тактильные указатели перед переходами	нет	Регулируемые переходы	нет
Наземные тактильные указатели препятствий	нет	Регулируемы переходы со звуковой сигнализацией	нет
Внеуличные переходы (надземные мосты и подземные туннели)	нет	Нерегулируемые переходы	есть
Перепады высоты на пути движения	есть	Внеуличные переходы с пандусом	нет
		Внеуличные переходы с подъемником	нет
Лестницы на пути движения	нет	Съезды на проезжую часть с уклоном до 10%	есть
Поручни на имеющихся лестницах	нет	Съезды с уклоном более 10% (ненормативный)	нет
Пандусы на пути движения с уклоном менее 8% (нормативные)	нет	Бордюры на пересечении путей движения с транспортным проездом менее 1,5 см	нет
Пандусы на пути движения с уклоном более 8% (ненормативные)	нет	Бордюры на пересечении путей движения с транспортным проездом более 4,0 см	нет
Поручни на имеющихся пандусах	нет	Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту	нет

3.3. Вариант организации доступности ОСИ (форма обслуживания) -<*> с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы объекта)**
1	Все категории инвалидов и МГН	А
	В том числе инвалиды:	
2	Передвигающиеся на креслах-колясках	А

3	С нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	С нарушениями зрения	ДУ
5	С нарушениями слуха	А
6	С нарушениями умственного развития	А

<*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВНД"

-вариант "А" - доступность всех зон и помещений (универсальная);

-вариант "Б" - выделены для обслуживания инвалидов специальные участки и помещения;

-вариант "ДУ" - обеспечена условная доступность: помощь сотрудника организации на объекте либо услуги представляются на дому или дистанционно;

-вариант "ВНД" - временно недоступно: доступность не организована.

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (О, С, Г, У) ДЧ-И (С)
2	Вход (входы) на объект	ДП-И (К, О, С, Г, У)
3	Путь (пути) движения на территории объекта	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)
4	Зона целевого посещения объекта	ДП-И (К, О, С, Г, У)
5	Санитарно-гигиенические помещения на территории объекта	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП-И (К, О, Г, У) ДЧ-И (С)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (К, О, Г, У) ВНД (С)

<***> Указывается

ДП-В- доступно полностью всем,

ДП-И (К,О,С,Г,У) Доступно полностью – избирательно (указать категории инвалидов)

ДЧ-В доступно частично всем

ДЧ-И (К,О,С,Г,У) доступно частично избирательно (указать категории инвалидов)

ДУ доступно условно

ВНД – всем недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Обследуемый объект доступен для маломобильных групп населения передвигающихся на креслах-колясках («К»), с нарушением опорно-двигательного аппарата («О»), с нарушением слуха («Г»), с нарушением умственного развития («У»), частично доступен для маломобильных групп населения с нарушением зрения («С»).

4. УПРАВЛЕНЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-

2	Вход (входы) в здание	Маркировка ступеней на входной лестнице и эвакуационных выходах. Регулировка дверного доводчика в рамках текущего ремонта.
3	Пути движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Маркировка ступеней лестничных маршей. Установка пандуса и поручней на эвакуационных лестничных маршах в рамках текущего ремонта.
4	Зона целевого посещения объекта	-
5	Санитарно-гигиенические помещения на территории объекта	Установка стационарных сидений, крючков для костылей, кнопки вызова персонала с тактильной табличкой, зеркала с изменением наклона в рамках текущего ремонта.
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Размещение акустических и тактильных средств системы информации на объекте, пиктограмм (доступность, вход, выход). Размещение тактильно-визуальных схем (мнемосхем) в рамках текущего ремонта.

<*> Указывается один из вариантов (видов работ):

не нуждается;

ремонт(текущий, капитальный);

индивидуальное решение с ТСП;

технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ: **2026-2029 г.г.**

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: **полная доступность.**

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН – **не требуется;**

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников) – **не требуется;**

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации – **не требуется;**

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта) – **требуется;**

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов – **требуется;**

4.4.6. Другое:

-Рекомендован текущий надзор эксперта в области создания и обеспечения безбарьерной среды для инвалидов и маломобильных групп населения на всех этапах формирования доступности на объекте с последующей актуализацией документов паспортизации объекта по итогам работ.

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации

**- ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ПОРТАЛ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «ДОСТУПНАЯ
СРЕДА»**

<https://zhit-vmeste.ru/map/>

**- КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ – карта доступности Ленинградской области**

<https://kszn.lenobl.ru/ru/deiatelnost/napravleniya-raboty/dostupnaya-sreda-dlya-invalidov/karta-dostupnosti-leningradskoj-oblasti/>

5. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Паспорт сформирован на основании:

Акта обследования объекта от 10.04.2026 года

Дата составления паспорта 03.06.2026 года

СОГЛАСОВАНО:
Председатель Гатчинской районной
организации ЛОО ООО
«Всероссийское общество инвалидов»


Запашникова И.В.
«05» апреля 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор Ленинградского областного
государственного стационарного
бюджетного учреждения социального
обслуживания «Гатчинский дом
реабилитационного проживания»


Ларионова М.А.
«05» апреля 2016 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ № 4

объекта социальной инфраструктуры

Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ,
г. Гатчина, ул. Рощинская, дом 27

"10" апреля 2026 г.

Время начала обследования 13:05

Время завершения обследования 13:40

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование (вид) объекта

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного
государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания
«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

1.2. Адрес объекта

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,
ул. Рощинская, дом 27 В
Тел./факс: 8(81371)3-04-17
Эл. адрес: PNIgatchina@yandex.ru

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящий объект, общей площадью 947,7 кв. м (2 этажа)
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет) 61368,0 кв. м

1.4. Год постройки объекта: 1971 г.

1.5. Год последней реконструкции: -

1.6. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущие ремонтные работы проводятся ежегодно

1.7. Основание для пользования объектом: оперативное управление

1.8. Форма собственности: государственная

1.9. Территориальная принадлежность: Гатчинский муниципальный округ

1.10. Наименование вышестоящей организации:

Комитет по социальной защите населения Ленинградской области,

ИНН: 4700000571, ОГРН 1027802503189

1.11. Адрес вышестоящей организации, другие координаты:

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А.

Тел. приемной :8 (812) 539-46-46

Эл. почта: ktszn@lenreg.ru

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОБЪЕКТЕ

2.1. Сфера деятельности: деятельность по уходу с обеспечением проживания, социально-бытовые услуги, социально – психологические услуги, социально - медицинские услуги, социально-педагогические услуги, социально – трудовые услуги, социально – правовые услуги

2.2. Вид деятельности: ОКВЭД 87.90 - оказание социальных услуг

2.3. Форма способа оказания услуг: на объекте (с длительным пребыванием, в том числе с проживанием)

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: все возрастные категории (18+)

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все категории

2.6. Пропускная способность в день: 100 человек

3. СОСТОЯНИЕ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

От ближайшей остановки общественного транспорта (Автобусы рейса № 4, 8, 27, 29 от/до объекта - 355,0 метров до входа на объект

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: есть

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта 355,0 м

3.2.2. время движения (пешком) 5 мин.

3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): присутствует

3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые – имеются; регулируемые- не имеются, со звуковой сигнализацией, таймером – не имеются

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая- не имеется,

тактильная - не имеется, визуальная – не имеется

3.2.6 Перепады высоты на пути к территории объекта: есть (зафиксированы перепады путей движения с асфальтовым покрытием и грунтовой обочиной)

Их обустройство для инвалидов на коляске: нестабильное асфальтовое и грунтовое дорожное покрытие, затрудняет передвижение инвалидов на кресло-коляске.

3.2.7 Перепады высоты на пути по территории объекта: **нет** (стабильное асфальтовое покрытие не затрудняет передвижение инвалидов на кресло-коляске).

Детальнее: Описание маршрута следования к объекту

Наземные переходы на пути следования к объекту от остановки			
Наземные тактильные указатели перед переходами	нет	Регулируемые переходы	нет
Наземные тактильные указатели препятствий	нет	Регулируемы переходы со звуковой сигнализацией	нет
Внеуличные переходы (надземные мосты и подземные туннели)	нет	Нерегулируемые переходы	есть
Перепады высоты на пути движения	есть	Внеуличные переходы с пандусом	нет
		Внеуличные переходы с подъемником	нет
Лестницы на пути движения	нет	Съезды на проезжую часть с уклоном до 10%	есть
Поручни на имеющихся лестницах	нет	Съезды с уклоном более 10% (ненормативный)	нет
Пандусы на пути движения с уклоном менее 8% (нормативные)	нет	Бордюры на пересечении путей движения с транспортным проездом менее 1,5 см	нет
Пандусы на пути движения с уклоном более 8% (ненормативные)	нет	Бордюры на пересечении путей движения с транспортным проездом более 4,0 см	нет
Поручни на имеющихся пандусах	нет	Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту	нет

3.3. Вариант организации доступности ОСИ (форма обслуживания) -<*> с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы объекта)**
1	Все категории инвалидов и МГН	А
	В том числе инвалиды:	
2	Передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	С нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	С нарушениями зрения	ДУ
5	С нарушениями слуха	А
6	С нарушениями умственного развития	А

<*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВНД"

-вариант "А" - доступность всех зон и помещений (универсальная);

-вариант "Б" - выделены для обслуживания инвалидов специальные участки и помещения;

-вариант "ДУ" - обеспечена условная доступность: помощь сотрудника организации на объекте либо услуги представляются на дому или дистанционно;

-вариант "ВНД" - временно недоступно: доступность не организована.

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (О, С, Г, У) ДЧ-И (С)
2	Вход (входы) на объект	ДП-И (К, О, С, Г, У)
3	Путь (пути) движения на территории объекта	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)
4	Зона целевого посещения объекта	ДП-И (К, О, С, Г, У)
5	Санитарно-гигиенические помещения на территории объекта	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП-И (К, О, Г, У) ДЧ-И (С)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (К, О, Г, У) ВНД (С)

<*> Указывается

ДП-В- доступно полностью всем,

ДП-И (К,О,С,Г,У) Доступно полностью – избирательно (указать категории инвалидов)

ДЧ-В доступно частично всем

ДЧ-И (К,О,С,Г,У) доступно частично избирательно (указать категории инвалидов)

ДУ доступно условно

ВНД – всем недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Обследуемый объект доступен для маломобильных групп населения передвигающихся на креслах-колясках («К»), с нарушением опорно-двигательного аппарата («О»), с нарушением слуха («Г»), с нарушением умственного развития («У»), частично доступен для маломобильных групп населения с нарушением зрения («С»).

4. УПРАВЛЕНЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Маркировка ступеней на входной лестнице и эвакуационных выходах. Регулировка дверного доводчика в рамках текущего ремонта.
3	Пути движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Маркировка ступеней лестничных маршей. Установка пандуса и поручней на эвакуационных лестничных маршах в рамках текущего ремонта.
4	Зона целевого посещения объекта	-

5	Санитарно-гигиенические помещения на территории объекта	Установка стационарных сидений, крючков для костылей, кнопки вызова персонала с тактильной табличкой, зеркала с изменением наклона в рамках текущего ремонта.
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Размещение акустических и тактильных средств системы информации на объекте, пиктограмм (доступность, вход, выход). Размещение тактильно-визуальных схем (мнемосхем) в рамках текущего ремонта.

<*> Указывается один из вариантов (видов работ):

не нуждается;

ремонт(текущий, капитальный);

индивидуальное решение с ТСП;

технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ: **2026-2029 г.г.**

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: **полная доступность.**

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН – **не требуется;**

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников) – **не требуется;**

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации – **не требуется;**

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта) – **требуется;**

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов – **требуется;**

4.4.6. Другое:

-Рекомендован текущий надзор эксперта в области создания и обеспечения безбарьерной среды для инвалидов и маломобильных групп населения на всех этапах формирования доступности на объекте с последующей актуализацией документов паспортизации объекта по итогам работ.

5. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Измерительные приборы при обследовании:

- фотоаппарат Nikon B500

- уклономер

- измерительная рулетка – 5м

- лазерный дальномер SNDWAY

- динамометр

- штангенциркуль

Результаты фото фиксации на объекте Приложение 7 на 9 л.

Ответственные за проведение обследования объекта:

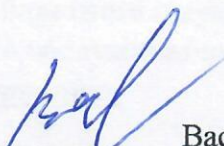
Председатель комиссии:

Заместитель директора ЛОГБУ «Гатчинский ДРП»
(должность)


(подпись) Калиничева Е.В.

Члены комиссии:

Заместитель директора ЛОГБУ «Гатчинский ДРП»
по безопасности
(должность)


(подпись) Васильченко Р.В.

Заместитель директора ЛОГБУ «Гатчинский ДРП»
по социально-экономической работе
(должность)


(подпись) Звягина Н.М.

Эксперт в области создания и обеспечения
безбарьерной среды для людей с инвалидностью
и маломобильных групп населения
Сертификат эксперта № ЭТ-02-2300004)
(должность)


(подпись) Колыбин С. В.

I. Результаты обследования:

1. ТЕРРИТОРИИ НА ПУТИ СЛЕДОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания

«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,

ул. Рощинская, дом 27В

(адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
1.1	Вход (входы) на территорию	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
1.2	Путь (пути) движения на территории	Имеется	Тактильно – визуальная схема расположена с нарушением требований.	К, О, С, Г, У	Размещение тактильно –визуальной схемы на пути следования к объекту с информацией о пути передвижения <u>Требование:</u> ГОСТ Р 59602-2021 п. 5.3
1.3	Лестница (наружная)	Не имеется	-	-	-
1.4	Пандус (наружный)	Не имеется	-	-	-
1.5	Автостоянка и парковка	Имеется	-	К, О, С	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	п. 1.2	-	п. 1.2

II Замеры:

Наименование элементов объекта	Фактическая величина, наличие
1	2
Автостоянка посетителей на объекте (при наличии)	
Расстояние до входа в здание	355,0 м
Количество машино-мест для инвалидов	14
Габариты машино-места для инвалидов (ширина)	3,6 м
Габариты машино-места для инвалидов (глубина)	6,0 м

Путь ко входу на объект (для доступа в зону оказания услуг)	
-ширина тротуара (пути движения)	3,5 м
-указатели направления движения	нет
-тактильно –визуальная схема на пути следования к объекту	есть
- ограждение, бордюр с направляющей функцией вдоль тротуара	есть
- места отдыха	есть
Открытая лестница (лестница на рельефе территории)	нет
Пандус на рельефе	нет

III. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности «*» (к пункту 3.4 Акта обследования доступности ОСИ)	Рекомендации по адаптации (вид работ) «*» к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
Территория на пути следования к объекту	ДП-И (О, С, Г, У) ДЧ-И (С)	Размещение тактильно – визуальной схемы на пути следования к объекту с информацией о пути передвижения в соответствии с требованиями.

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

<*> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: комментария нет.

I. Результаты обследования:

2. ВХОДА (ВХОДОВ) В ЗДАНИЕ

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного
стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания

«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,

ул. Рощинская, дом 27В

(адрес)

№ п/п	Наименован ие функциональ но- планировочн ого элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
2.1	Лестница (наружная)	Имеется	Отсутствует маркировка ступеней на входной лестнице и эвакуационных выходах.	-	Маркировка ступеней на входной лестнице и эвакуационных выходах. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п. 6.2
2.2	Пандус (наружный)	Имеется	-	К, О	-
2.3	Пути движения на входе в здание	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
2.4	Дверь (входная)	Имеется	Усиление открывания двери не соответствует требованиям	К, О, С, Г, У	Регулировка дверного доводчика. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п. 6.1 п.п. 6.1.5
2.5	Тамбур	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
	ОБЩИЕ требования к зоне		п. 2.1	-	п. 2.1

II. Замеры:

Наименование элементов объекта	Фактическая величина, наличие
1	2
ВХОДНАЯ ГРУППА (для доступа в зону оказания услуг)	
Крыльцо главного входа	
Высота площадки	0,82 м
Габариты площадки (ширина) с пандусом	4,3 м
Габариты площадки (глубина) с пандусом	1,8 м
Ограждение площадки (высотой не менее 0,8 м, допустимы другие виды ограждения, не требуется при трехсторонних лестницах)	нет
Навес	есть
Тактильно-визуальная информация об объекте (сфера оказываемых услуг, часы работы, знак доступности объекта для инвалидов)	есть
Кнопка вызова персонала	нет
Лестница наружная	
Ширина лестничного марша	3,0 м
Тактильная полоса перед маршем вверх и вниз	нет
Маркировка ступеней	нет
Поручни с двух сторон	с одной стороны
- на высоте	1,0 м
- диаметр поручней	0,05 м
- завершения поручней за пределами марша	нет
Пандус наружный	
Уклон пандуса	10 %
Ширина марша (в чистоте, между поручнями)	1,0 м
Высота подъема марша	0,88 м
Длина подъема марша	8,2 м
Поручни с двух сторон:	с двух сторон
- на высоте (нижний поручень)	0,7 м
- на высоте (верхний поручень)	0,9 м
- диаметр поручня	0,04 м
- горизонтальные завершения поручней	есть
- не травмирующие окончания	есть
Нескользящее покрытие (при намокании)	есть
Продольные бортики для предотвращения соскальзывания колеса, трости, ног МГН	есть
Звуковой маяк у входа	нет
Ступенькоход	нет
Тамбур	
Габариты:	
- глубина	3,3 м
- ширина	2,8 м
Двери 2-х распашные	есть
- ширина дверного проема в свету	1,45 м

- высота порога	нет
Дверная ручка	соответствует требованиям
Усилие открывания дверей	120 Нм
Скорость закрывания дверей	11сек.
Арочный металлодетектор	нет
-предупреждающая маркировка: «Запрещается присутствие/проход людей со стимулятором сердечной деятельности»	-

III. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности «*» (к пункту 3.4 Акта обследования доступности ОСИ)	Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
Вход (входы) в здание	ДП-И (К, О, С, Г, У)	Маркировка ступеней на входной лестнице и эвакуационных выходах. Регулировка дверного доводчика.

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

<*> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: комментария нет.

I. Результаты обследования:

3. ПУТИ (ПУТЕЙ) ДВИЖЕНИЯ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (В Т.Ч. ПУТЕЙ ЭВАКУАЦИИ)

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания

«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,

ул. Рошинская, дом 27В

(адрес)

№ п/п	Наименование функционального-планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
3.1	Коридор (холл, вестибюль, зона ожидания)	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
3.2	Лестница на территории объекта	Имеется	Отсутствует маркировка ступеней лестничных маршей.	К, О, С, Г, У	Маркировка ступеней лестничных маршей. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п. 6.2, п.п. 6.2.8
3.3	Пандус на территории объекта	Не имеется	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	Не имеется	-	-	-
3.5	Дверь (-и), проходы, калитки	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
3.6	Пути движения и эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	Имеется	На эвакуационных лестничных маршах: -отсутствует пандус; -отсутствует маркировка ступеней; -отсутствуют поручни.	К, О, С, Г, У	Установка пандуса. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п. 6.2 ГОСТ Р 51261-2022 п.5.2 Маркировка ступеней лестничных маршей. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п. 6.2, п.п. 6.2.8 Установка поручней. <u>Требования:</u> ГОСТ Р 51261-2022 п. 5.3

ОБЩИЕ требования к зоне	-	п. 3.2 п. 3.6	-	п. 3.2 п. 3.6
-------------------------------	---	------------------	---	------------------

II. Замеры:

Наименование элементов объекта	Фактическая величина, наличие
1	2
ЗОНА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ	
Холл 1-го этажа	
Габариты (ширина)	8,2 м
Габариты (глубина)	5,1 м
Ширина полосы движения	1,3 м
Указатели направления движения, входа, выхода	нет
Пиктограммы (доступность, вход, выход)	нет
Кнопка вызова персонала	нет
Речевые информаторы и маяки	есть
Экраны, текстовые табло для дублирования звуковой информации	есть
Аудиовизуальные информационно-справочные системы	нет
Тактильно-визуальная схема (мнемосхема)	нет
Коридор 1-го этажа	
Габариты (ширина)	1,3 м
Габариты (длина)	16,4 м
Ширина полосы движения	1,3 м
Разворотные площадки	нет
Указатели направления движения, входа, выхода	нет
Пиктограммы (доступность, вход, выход)	нет
Речевые информаторы	есть
Текстовые табло для дублирования звуковой информации	есть
Аудиовизуальные информационно-справочные системы	нет
Тактильно-визуальная схема (мнемосхема)	нет
Лестница (межэтажная)	
Ширина лестничного марша	1,3 м
Маркировка ступеней	нет
Поручни с двух сторон:	с одной стороны
- на высоте (верхний)	0,9 м
- горизонтальные завершения поручня	нет
- не травмирующие окончания	нет
- указатели номера этажа на поручне (тактильные)	нет
- указатели номера этажа (пиктограммы)	нет
- указатели путей движения (пиктограммы)	есть
Лифт пассажирский (или подъемник)	нет
Ступенькоход	есть
Холл 2-го этажа	
Габариты (ширина)	2,6 м
Габариты (глубина)	4,2 м
Ширина полосы движения	1,1 м
Указатели направления движения, входа, выхода	нет

Пиктограммы (доступность, вход, выход)	нет
Кнопка вызова персонала	нет
Речевые информаторы и маяки	есть
Экраны, текстовые табло для дублирования звуковой информации	нет
Аудиовизуальные информационно-справочные системы	нет
Тактильно-визуальная схема (мнемосхема)	нет
Коридор 2-го этажа	
Габариты (ширина)	1,3 м
Габариты (длина)	16,4 м
Ширина полосы движения	1,3 м
Разворотные площадки	нет
Указатели направления движения, входа, выхода	есть
Пиктограммы (доступность, вход, выход)	нет
Речевые информаторы	есть
Текстовые табло для дублирования звуковой информации	нет
Аудиовизуальные информационно-справочные системы	нет
Тактильно-визуальная схема (мнемосхема)	нет
Эвакуационный выход	
Двери 2-х распашные	есть
Ширина дверного проема	0,7 м
Высота порога	0,02 м
Поручни на лестничном марше	нет
Маркировка ступеней лестничного марша	нет
Пандус	нет

III. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности «*» (к пункту 3.4 Акта обследования доступности ОСИ) ДЧ-И (К, О, С, Г, У)	Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
Пути движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)	Маркировка ступеней лестничных маршей. Установка пандуса на эвакуационных лестничных маршах. Маркировка ступеней эвакуационных лестничных маршей. Установка поручней на эвакуационных лестничных маршах.

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

<***> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: комментария нет

I. Результаты обследования:

4. ЗОНЫ ЦЕЛЕВОГО ПОСЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного
стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания
«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,
ул. Рошинская, дом 27В
(адрес)

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
4.1	Кабинетная форма обслуживания	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
4.2	Зальная форма обслуживания	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
4.3	Прилавочная форма обслуживания	Не имеется	-	-	-
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	Имеется	-	К, О, С, Г, У	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	Не имеется	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	-

II. Замеры:

Наименование элементов объекта	Фактическая величина, наличие
1	2
ЗОНА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ	
Комната для проживания 4	
Габариты	
Длина	
Ширина	5,2 м
Ширина проема двери в свету	4,0 м
	0,76 м

Дверная ручка	соответствует требованиям
Высота порога	нет
Информация тактильная о назначении помещения:	есть
- размещение на высоте	1,5 м
Кнопка вызова персонала	нет
Комната для проживания 6	
Габариты	
Длина	5,6м
Ширина	5,6 м
Ширина проема двери в свету	0,8 м
Высота порога	нет
Информация тактильная о назначении помещения:	есть
- размещение на высоте	1,5 м
Кнопка вызова персонала	нет
Столовая	
Габариты:	
- длина	7,8 м
- ширина	4,0 м
Ширина проема двери в свету	0,71 м
Дверная ручка	соответствует требованиям
Высота порога	0,018 м
Информация тактильная о назначении помещения:	есть
- размещение на высоте	1,5 м
Высота обеденных столов	0,73 м
Высота пункта раздачи питания	0,85 м
Оконные рамы (замок-блокиратор)	есть

III. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности «*» (к пункту 3.4 Акта обследования доступности ОСИ)	Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
Зона целевого посещения объекта	ДП-И (К, О, С, Г, У)	-

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) -доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД -недоступно.

<***> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: комментария нет.

I. Результаты обследования:

5. САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

**Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного
стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания**

«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,

ул. Рошинская, дом 27В

(адрес)

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
5.1	Туалетная комната	Имеется	Отсутствуют: - крючки для костылей; - тактильная табличка над кнопкой вызова персонала; - зеркало с изменением наклона.	К, О, С, Г, У	Установка крючков для костылей. Установка тактильной таблички над кнопкой вызова персонала, зеркала с изменением наклона. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п.6.3 ГОСТ Р 51261-2022
5.2	Душевая/ванна я комната + сауна	Имеется	Отсутствуют: - сидения стационарные - крючки для костылей; - кнопка вызова персонала с тактильной табличкой над кнопкой.	К, О, С, Г, У	Установка стационарных сидений. <u>Требования:</u> ГОСТ Р 51261-2022 п. 5.5 Установка крючков для костылей, кнопки вызова персонала с тактильной табличкой над кнопкой. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п.6.3

					ГОСТ Р 51261-2022
	Общие требования к зоне	-	п. 5.1 п. 5.2	-	п. 5.1 п. 5.2

II. Замеры:

Наименование элементов объекта	Фактическая величина, наличие
1	2
ЗОНА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ	
Санузел для инвалидов	
Ширина дверного проема	0,76 м
Знак доступности санузла	есть
Тактильная маркировка	есть
Высота порога	нет
Габариты санузла (длина)	2,05 м
Габариты санузла (ширина)	1,4 м
Зона для кресла-коляски рядом с унитазом	нет
Опорные поручни у унитаза	есть
в т. ч. откидные со стороны пересадки из кресла-коляски на унитаз	нет
Зона для кресла-коляски у раковины	0,7 м x 0,7 м
- высота раковины	0,86 м
- шаровый водопроводный кран	нет
- опорный поручень у раковины	нет
Крючки для костылей	нет
Крючки для одежды	нет
Кнопка вызова персонала	нет
Зеркало с изменением наклона	нет
Дверная ручка	соответствует требованиям
Душевая для инвалидов	
Знак доступности душевых кабин	нет
Тактильная маркировка	есть
Ширина дверного проема	0,75 м
Высота порога	нет
Дверная ручка	соответствует требованиям
Количество душевых кранов	2
Габариты душевой кабинки:	
- длина	2,9 м
- ширина	2,7 м
- зона для кресла-коляски	0,8 м x 1,5 м
- поручни в душевой кабинке (прямые)	есть
- поручни в душевой кабинке (комбинированные)	нет

- высота поручней	1,2 м
Шаровый водопроводный кран	есть
- сидение в душевой кабинке (стационарное)	нет
- сидение в душевой кабинке (переносное)	есть
Откидное ограждение	нет
- высота ограждения	-
- диаметр ограждения	-
Крючки для костылей	нет
Крючки для одежды	нет
Кнопка вызова персонала	нет

III. Заключение по зоне:

Наименование функционально-планировочного элемента	Состояние доступности (*) (к п. 3.4. Акта Обследования ОСИ)	Рекомендации по адаптации (вид работ) (**) к п. 4.1. Акта обследования ОСИ
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)	Установка стационарных сидений. Установка крючков для костылей, кнопки вызова персонала с тактильной табличкой, зеркала с изменением наклона.

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

<***> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: комментария нет

I. Результаты обследования:

6. СИСТЕМЫ ИНФОРМАЦИИ НА ОБЪЕКТЕ

Строение жилое «Отделение милосердия №4 Ленинградского областного государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания

«Гатчинский дом реабилитационного проживания»

(наименование объекта)

188300, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина,

ул. Рошинская, дом 27В

(адрес)

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов
		Есть/ нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание
6.1	Визуальные средства	Имеются	-	К, О, Г, У	-
6.2	Акустические средства	Имеются	Отсутствуют акустические средства системы информации на объекте	Г	Размещение акустических средств системы информации на объекте <u>Требования:</u> ГОСТ Р 51671-2020 СП 59.13330.2020 п.6.5.
6.3	Тактильные средства	Имеются	Отсутствуют тактильно-визуальные указатели направления движения на объекте. Отсутствуют тактильно-визуальные схемы планировки объекта на каждом этаже.	С	Размещение тактильных табличек системы информации на территории объекта. <u>Требования:</u> СП 59.13330.2020 п.6.5. ГОСТ Р 59602-2021 ГОСТ Р 52131-2019
	ОБЩИЕ требования к зоне		п. 6.2 п. 6.3		п. 6.2 п. 6.3

II. Заключение по зоне:

Наименование функционально-планировочного элемента	Состояние доступности (*) (к п. 3.4. Акта Обследования ОСИ)	Рекомендации по адаптации (вид работ) (**) к п. 4.1. Акта обследования ОСИ
Система информации на объекте	ДП-И (К, О, Г, У) ДЧ-И (С)	Размещение акустических средств системы информации на объекте. Размещение тактильных табличек системы информации на территории объекта.

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

<***> Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: комментария нет

1. Вход (входы) в здание



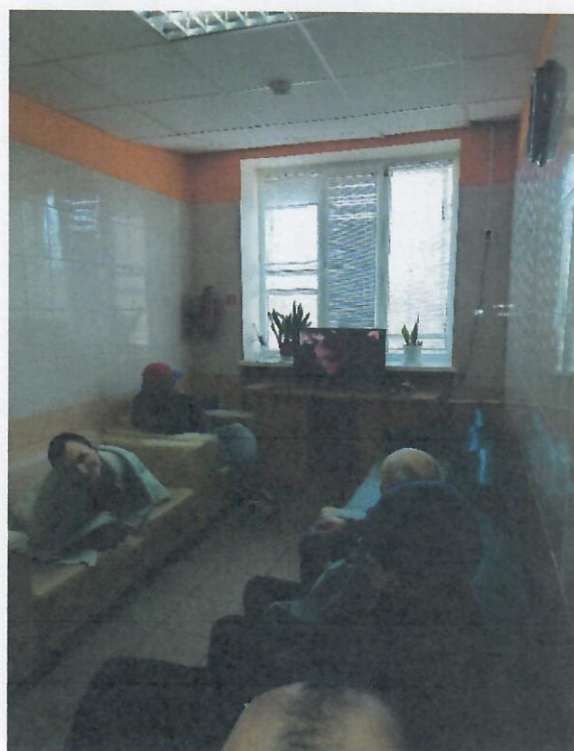


2. Пути движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)





3. Зона целевого посещения объекта





4. Санитарно-гигиенические помещения на территории объекта







5. Система информации и связи (на всех зонах)



